

# 1 事業報告書

## 事業概要

### 1 総括

平成26年度は、公益目的事業である継続事業の区画整理事業として、洛北第三、桃山東第二の各土地区画整理組合から業務を受託し、引き続き事業収束に向けた取組みを推進いたしました。

また、公益目的支出計画に基づき、京都市への特定寄附を実施いたしました。

収益事業にあたるその他事業の駐車場等事業では、前年度に引き続き、直営自動車駐車場、直営自転車駐車場、指定管理者の指定を受けた市営自動車駐車場、市営自転車駐車場（京都市自転車等駐車場管理コンソーシアム）及び交通公園事業の5事業、また、新たに排水機場の保守管理業務を受託いたしました。

公社では、これら事業の展開にあたり、お客様のニーズに沿った、安心・安全で利用しやすいサービスの提供と駐車場づくりを目指してまいりました。

その他の取組事業としては、駐車場事業の収益を活用して、ホームページ等によるリアルタイムの満空情報配信や京の七夕事業・花灯路事業、祇園祭等の地域事業に対する助成を行い、公益的事業にも積極的な取組を行いました。

### 2 事業状況及び営業状況

#### (1) 区画整理事業

平成26年度は、洛北第三、桃山東第二土地区画整理組合から業務を受託し、両組合の事業収束に向けた取組を推進いたしました。

両組合の受託事業の状況については、洛北第三組合は平成26年3月に組合を解散し、清算組合へ移行したため、新たに委託契約を締結し、清算金の徴収交付など清算業務を行いました。桃山東第二組合は、保留地処分、事業計画変更、出来形確認測量、公共施設工事（擁壁・表層）、公共施設引継（山科川以北の道路）などを行いました。

#### ・ 受託事務

組合名	受託事務種別	備考
京都市洛北第三 土地区画整理組合	経常業務 清算金徴収交付業務	
京都市桃山東第二 土地区画整理組合	経常業務 調査設計業務 工事設計業務 測量業務	

## (2) 直営自動車・直営自転車駐車場

直営自動車駐車場は、有人管理の大規模駐車場が4箇所、今年度新たに開設した西院春栄町駐車場等15場を加えた機械式駐車場が80箇所、定期専用駐車場が10箇所の合計94箇所で運営を行いました。二条城駐車場をはじめとする既設駐車場の料金改定等を行い、直営自動車駐車場事業では、前年度実績を7千566万円上回る結果となりました。

直営自転車駐車場は、新設の七之舟入自転車駐車場や阪急相川駅東自転車駐車場の開設などにより、前年度実績を1千164万円上回る結果となりました。

## (3) 市営自動車・市営自転車駐車場，市営大宮交通公園

指定管理者制度の市営自動車駐車場は、委託料制の路外駐車場2箇所（京都市四条烏丸・円山駐車場）、観光駐車場4箇所（京都市清水坂・嵐山・銀閣寺・高雄観光駐車場）の計6箇所、利用料金制の鴨東駐車場を併せた7箇所の運営で料金収入は、前年度実績を1千120万円上回る結果となりました。

指定管理者制度の市営自転車駐車場は、北山駅・西賀茂・御射山自転車等駐車場の3箇所、京都市自転車等駐車場管理コンソーシアムとして、松ヶ崎駅自転車駐車場等24箇所の運営で定期契約の増加等により、前年度実績を1千702万円上回る結果となりました。

大宮交通公園は、府内唯一の交通公園として、交通安全教育及び交通安全運動を推進するために設置されており、交通教室の利用も順調に推移しています。

## (4) 排水機場保守管理事業

平成26年6月から新たに淀川水系の桂川及び宇治川周辺の西羽東師排水機場ほか9機場の保守管理を京都市から受託し、業務を行いました。

注：文中の金額は万円未満を切り捨てて表示した。